

Prisliste ÅSMOEN

Bolig nr	BRA	P-rom	Uteplass	Parkering	Felleskostader	Pris	Omk	Dok.avg.	Pris inkl. omk	Status
1	99	95	10	1 Carport	1 637	5 190 000	6 378	12 270	5 208 648	
22	99	95	10	1 Carport + 1 p-plass	1 637	5 460 000	6 378	12 270	5 478 648	
7	99	95	10	1 Carport	1 637	5 650 000	6 378	12 270	5 668 648	
8	99	95	10	1 Carport	1 637	5 190 000	6 378	12 270	5 208 648	
9	99	95	10	1 Carport	1 637	5 190 000	6 378	12 270	5 208 648	
10	99	95	10	1 Carport	1 637	5 190 000	6 378	12 270	5 208 648	
11	99	95	10	1 Carport	1 637	5 190 000	6 378	12 270	5 208 648	
12	99	95	10	1 Carport + 1 p-plass	1 637	5 750 000	6 378	12 270	5 768 648	
13	99	95	10	1 Carport + 1 p-plass	1 637	5 750 000	6 378	12 270	5 768 648	
14	99	95	10	1 Carport	1 637	4 990 000	6 378	12 270	5 008 648	
15	99	95	10	1 Carport	1 637	4 990 000	6 378	12 270	5 008 648	
16	99	95	10	1 Carport	1 637	4 990 000	6 378	12 270	5 008 648	
17	99	95	10	1 Carport	1 637	4 990 000	6 378	12 270	5 008 648	
18	99	95	10	1 Carport	1 637	5 700 000	6 378	12 270	5 718 648	

Finansiering:

Selger vil kreve bekreftelse på finansiering. Finanseringsbevis må være vedlagt kjøpstilbudet, alternativt navn og direkte telefonnummer/epost til kontaktperson som kan bekrefte at finansieringen er i orden. I tilfeller der kjøpet planlegges 100 % finansiert med egenkapital vil selger kreve dokumentasjon på hvordan egenkapitalen fremkommer.

Parkering:

Oppgitt kjøpesum er inkl. parkeringsplass iht. prislisten.

Dokumentavgift og omkostninger

Det skal i tillegg til kjøpesummen betales følgende: Dokumentavgift til staten 2,5 % av andel tomteverdi (kr 89 pr. kvm BRA for boligen).

Tinglysningsgebyr for skjøte kr 585.

Tinglysningsgebyr og attestgebyr pr. panterettsdokument kr 784,50.

Det

skal også innbetales oppstartskapital til sameiet tilsvarende kr 100 pr. kvm. BRA per bolig før overtakelse.

Det kreves inn av megler når sluttoppgjøret skal innbetales. Det tas forbehold om endringer i de offentlige gebyrene, og endring av tomteverdien som grunnlaget for beregning av dokumentavgift.

Forbehold

Selger forbeholder seg retten til å justere priser på usolgte enheter uten forutgående varsel.