

Prisliste ENGELSRUDHAGEN

Bolig nr	BRA	P-rom	Uteplass	Felleskostader inkl. TV/Bredbånd	Pris	Omk.	Dok.avg.	Pris inkl. omk	Status
1	99	95	10	1 934	4 950 000	6 378	8 410	4 964 788	
2	99	95	10	1 934	4 850 000	6 378	8 410	4 864 788	
4	99	95	10	1 934	4 850 000	6 378	8 410	4 864 788	
5	99	95	10	1 934	4 690 000	6 378	8 410	4 704 788	
6	99	95	10	1 934	4 450 000	6 378	8 410	4 464 788	
7	99	95	10	1 934	4 190 000	6 378	8 410	4 204 788	
8	99	95	10	1 934	4 190 000	6 378	8 410	4 204 788	
9	99	95	10	1 934	4 390 000	6 378	8 410	4 404 788	
10	99	95	10	1 934	4 950 000	6 378	8 410	4 964 788	
11	99	95	10	1 934	4 890 000	6 378	8 410	4 904 788	
12	99	95	10	1 934	4 890 000	6 378	8 410	4 904 788	
13	99	95	10	1 934	4 890 000	6 378	8 410	4 904 788	
14	99	95	10	1 934	4 890 000	6 378	8 410	4 904 788	
15	99	95	10	1 934	4 890 000	6 378	8 410	4 904 788	
16	99	95	10	1 934	4 950 000	6 378	8 410	4 964 788	

Finansiering:

Selger vil kreve bekreftelse på finansiering. Finanseringsbevis må være vedlagt kjøpstilbudet, alternativt navn og direkte telefonnummer/epost til kontaktperson som kan bekrefte at finansieringen er i orden. I tilfeller der kjøpet planlegges 100 % finansiert med egenkapital vil selger kreve dokumentasjon på hvordan egenkapitalen fremkommer.

Parkering:

Oppgitt kjøpesum er inkl. parkeringsplass iht. prislisten.

Dokumentavgift og omkostninger

Det skal i tillegg til kjøpesummen betales følgende: Dokumentavgift til staten 2,5 % av andel tomteverdi (kr 85 pr. kvm BRA for boligen). Tinglysningsgebyr for skjøte kr 585.

Tinglysningsgebyr og attestgebyr pr. panterettsdokument kr 784,50.

Det skal også innbetales oppstartskapital til sameiet tilsvarende kr 50 pr. kvm. BRA per bolig før overtakelse.

Det kreves inn av megler når sluttoppgjøret skal innbetales. Det tas forbehold om endringer i de offentlige gebyrene, og endring av tomteverdien som grunnlaget for beregning av dokumentavgift.

Forbehold

Selger forbeholder seg retten til å justere priser på usolgte enheter uten forutgående varsel.